



ELABORATO **10.2** PLANIMETRIA DELLE ZONE RICONFERMATE CENTRO URBANO

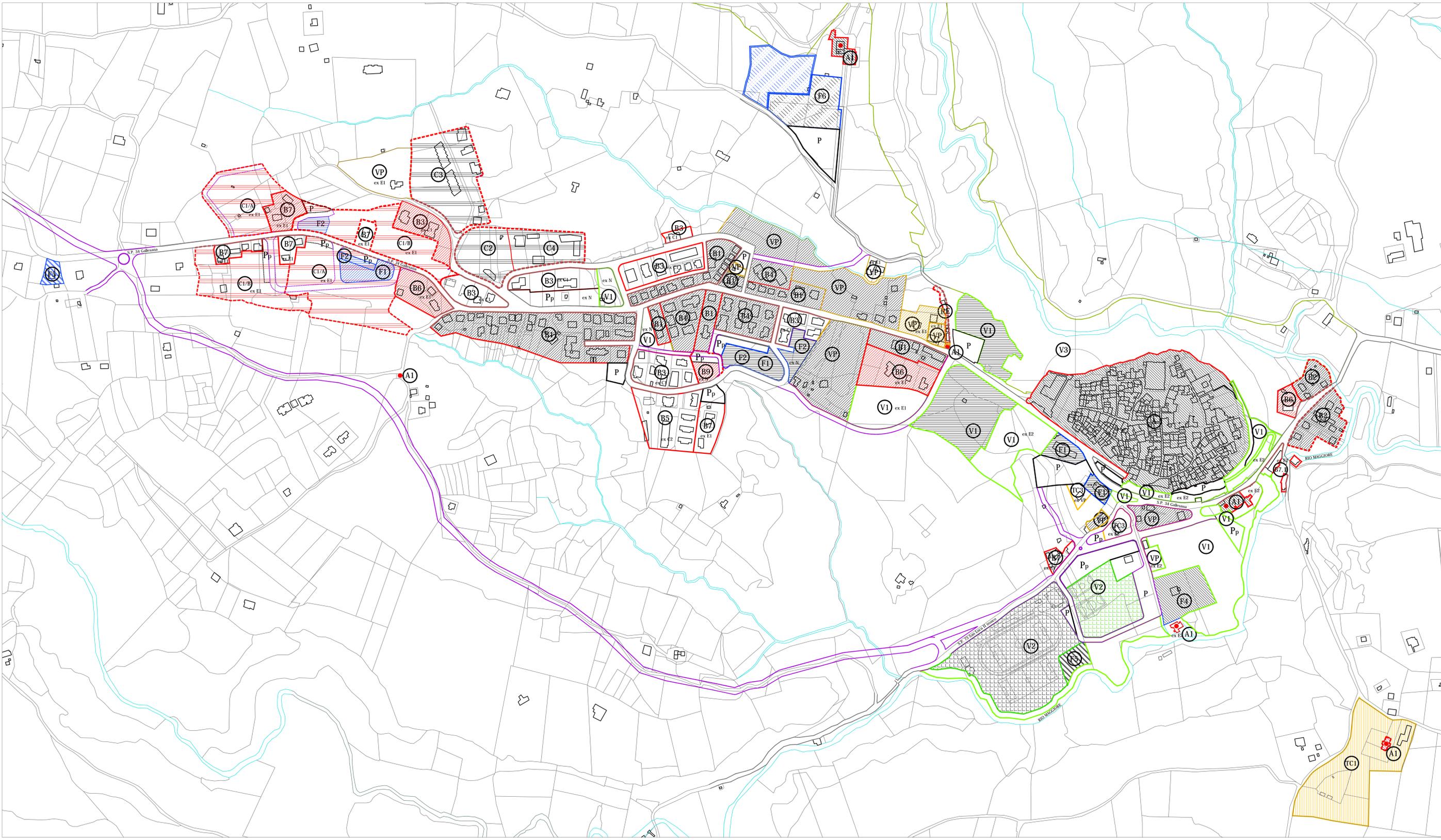
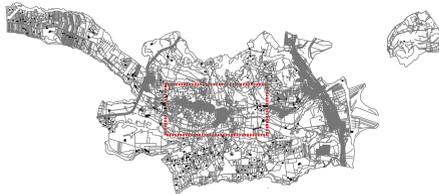
IL SINDACO

PROGETTISTI REV.00
 arch.ALESSANDRO MARIA ANGELETTI arch.ANDREINA CAROSI arch.GIANLUCA CERRI

PROGETTISTA arch.GIANLUCA CERRI
 adeguamento in seguito alle osservazioni e parere art.65 Norme PTPR
 adeguamento in seguito all'Accordo di Pianificazione

Adozione DEC n°39 del 19.12.2018
 Controdeduzioni DEC n°28 del 26.04.2019
 Parere art. 65 Norme PTPR Def. R.L. G01226 del 06.02.2024
 Approvazione: _____ REV.03 maggio 2025

TAV.1	INQUADRAMENTO TERRITORIALE
TAV.2	IL SISTEMA VINCOLISTICO
TAV.3	SINTESI DEI VALORI TERRITORIALI
TAV.4	SINTESI DELLE CRITICITA' TERRITORIALI
TAV.5	IL TERRITORIO URBANIZZATO
TAV.6	IL PIANO REGOLATORE VIGENTE
TAV.7	STATO DI ATTUAZIONE DEL PRG
TAV.8	PLANIMETRIA GENERALE DI ZONIZZAZIONE
TAV.9.1	PLANIMETRIA DI DETTAGLIO DELLA ZONIZZAZIONE MONTILAPI - VALLI - ROCCHETTE
TAV.9.2	PLANIMETRIA DI DETTAGLIO DELLA ZONIZZAZIONE CENTRO URBANO
TAV.9.3	PLANIMETRIA DI DETTAGLIO DELLA ZONIZZAZIONE SCALO
TAV.10.1	PLANIMETRIA ZONE RICONFERMATE MONTILAPI E VALLI
TAV.10.2	PLANIMETRIA ZONE RICONFERMATE CENTRO URBANO
TAV.10.3	PLANIMETRIA ZONE RICONFERMATE SCALO
TAV.11.1	QUANTIFICAZIONE DELLE ZONE OMOGENEE MONTILAPI - VALLI - ROCCHETTE
TAV.11.2	QUANTIFICAZIONE DELLE ZONE OMOGENEE CENTRO URBANO
TAV.11.3	QUANTIFICAZIONE DELLE ZONE OMOGENEE SCALO
TAV.12	SOVRAPPOSIZIONE DEL PUCG CON PTPR - TAV A
TAV.13	SOVRAPPOSIZIONE DEL PUCG CON PTPR - TAV B



- AREE CONFERMATE O GIA' EDIFICATE**
- A "A" Centro Storico e fascia di rispetto
 - A1 "A1" Nuclei ed edifici storici
 - B "B" Completamento
 - C "C" Espansione
 - D1 "D1" Artigianale esistente (ex AR2)
 - D2 "D2" Industriale esistente (ex I1)
 - D3 "D3" Industriale esistente (ex I2)
 - F1 "F1" Servizi pubblici (aree per istruzione)
 - F2 "F2" Servizi pubblici
 - F4 "F4" Servizi pubblici in zona vincolata
 - F5 "F5" Servizi per impianti tecnologici
 - F6 "F6" Aree cimiteriali
 - VP "VP" Verde privato
 - V1 "V1" Parco pubblico
 - V2 "V2" Verde e attrezzature sportive
 - P "P" Parcheggio

- AREE DI TRASFORMAZIONE CON NUOVA EDIFICAZIONE**
- B "B" Completamento
 - C "C" Espansione
 - RU "RU" Ristrutturazione urbanistica
 - D2 "D2" Industriale esistente (ex I1)
 - D4 "D4" Artigianale nuovo impianto
 - D5 "D5" Industriale nuovo impianto
 - F1 "F1" Servizi pubblici (aree per istruzione)
 - F2 "F2" Servizi pubblici
 - F3 "F3" Servizi privati
 - F5 "F5" Servizi per impianti tecnologici
 - F6 "F6" Aree cimiteriali
 - V2 "V2" Verde e attrezzature sportive
 - TC "TC" Turistico commerciale
 - Viabilità di progetto
 - Attuazione attraverso PUOC

- AREE DI TRASFORMAZIONE NON SOGGETTE A NUOVA EDIFICAZIONE**
- A "A" Centro Storico e fascia di rispetto
 - A1 "A1" Nuclei ed edifici storici
 - B "B" Completamento
 - C "C" Espansione
 - RE "RE" Ristrutturazione edilizia
 - D2 "D2" Industriale esistente (ex I1)
 - D4 "D4" Artigianale nuovo impianto
 - D5 "D5" Industriale nuovo impianto
 - D6 "D6" Aree centrale Snam e centrali idroelettriche
 - F3 "F3" Servizi privati
 - F5 "F5" Servizi per impianti tecnologici
 - VP "VP" Verde privato
 - V1 "V1" Parco pubblico
 - V2 "V2" Verde e attrezzature sportive
 - V3 "V3" Verde Naturalistico Suburbano
 - V4 "V4" Monumento Naturale Pian S. Angelo
 - V5 "V5" Sistema dell'Antica Via Amerina
 - TC "TC" Turistico commerciale
 - Pp "Pp" Parcheggio (progetto)
 - Af "Af" Area ferroviaria

