

**COMUNE DI GALLESE**  
 PROVINCIA DI VITERBO  
 PUCG 2015  
 PIANO URBANISTICO COMUNALE GENERALE



ELABORATO 7.2 STATO DI ATTUAZIONE DEL PRG CENTRO URBANO

IL SINDACO

PROGETTISTI

arch.ALESSANDRO MARIA ANGELETTI arch.ANDREINA CAROSI arch.GIANLUCA CERRI

CARTOGRAFIA GIS

geol. LEONARDO MARIA GIANNINI

Adozione: DCC n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Approvazione: DCC n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

REV. 0 dicembre 2015

TAV.1 | INQUADRAMENTO TERRITORIALE

TAV.2 | IL SISTEMA VINCOLISTICO

TAV.3 | SINTESI DEI VALORI TERRITORIALI

TAV.4 | SINTESI DELLE CRITICITA' TERRITORIALI

TAV.5 | IL TERRITORIO URBANIZZATO

TAV.6 | IL PIANO REGOLATORE VIGENTE

TAV.7 | STATO DI ATTUAZIONE DEL PRG

TAV.8 | PLANIMETRIA GENERALE DI ZONIZZAZIONE

TAV.9.1 | PLANIMETRIA DI DETTAGLIO DELLA ZONIZZAZIONE MONTILAPI - VALLI - ROCCHETTE

TAV.9.2 | PLANIMETRIA DI DETTAGLIO DELLA ZONIZZAZIONE CENTRO URBANO

TAV.9.3 | PLANIMETRIA DI DETTAGLIO DELLA ZONIZZAZIONE SCALO

TAV.10.1 | PLANIMETRIA ZONE RICONFERMATE MONTILAPI E VALLI

TAV.10.2 | PLANIMETRIA ZONE RICONFERMATE CENTRO URBANO

TAV.10.3 | PLANIMETRIA ZONE RICONFERMATE SCALO

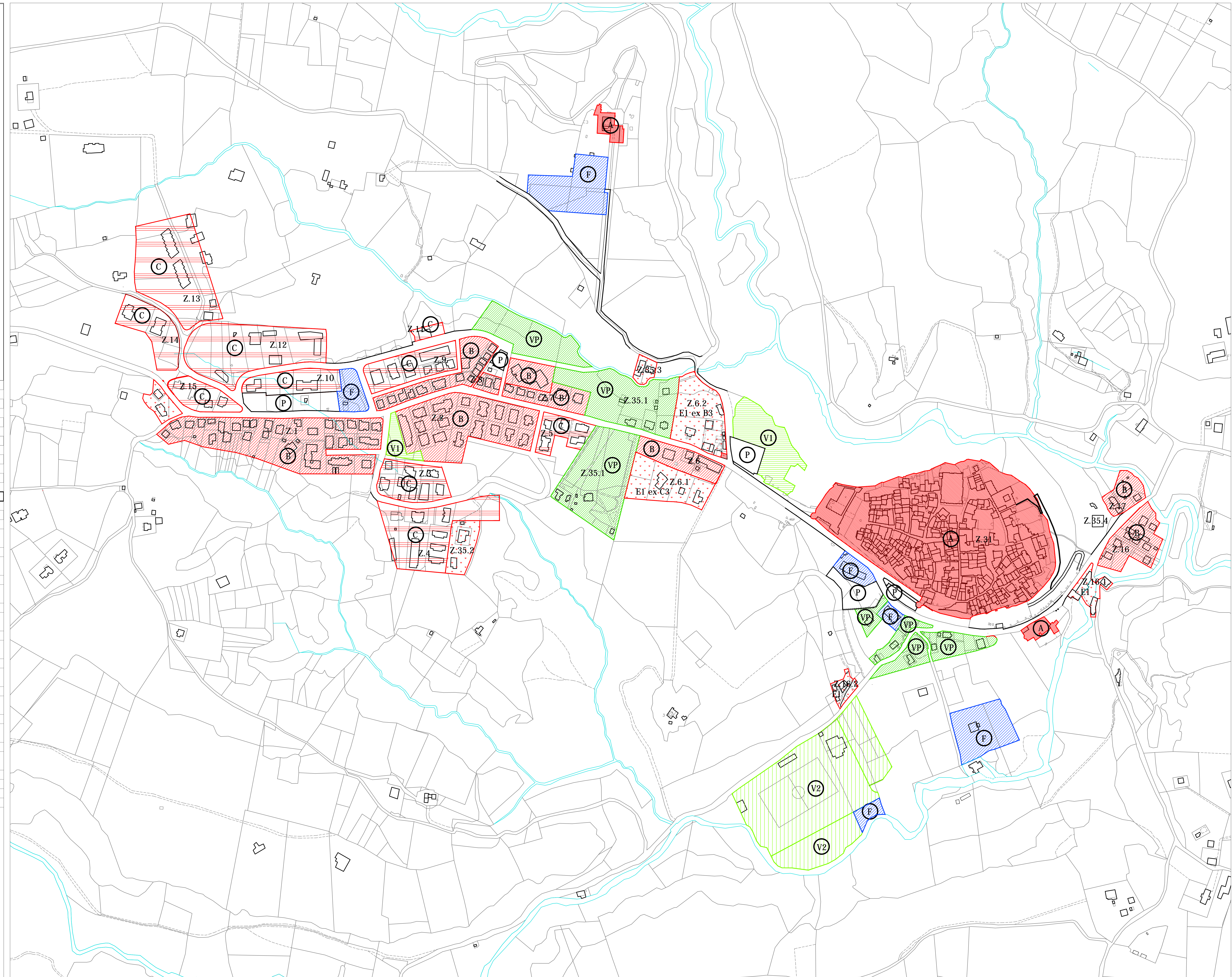
TAV.11.1 | QUANTIFICAZIONE DELLE ZONE OMOGENEE

TAV.11.2 | QUANTIFICAZIONE DELLE ZONE OMOGENEE CENTRO URBANO

TAV.11.3 | QUANTIFICAZIONE DELLE ZONE OMOGENEE SCALO

TAV.12 | SOVRAPPOSIZIONE DEL PUCG CON PTPR - TAV A

TAV.13 | SOVRAPPOSIZIONE DEL PUCG CON PTPR - TAV B



**LEGENDA**

- "A" Centro Storico
- "B" Completamento
- "C" Espansione
- Artigianale esistente (ex AR2)
- Industriale esistente (ex I1)
- Industriale esistente (ex I2)
- Industriale (area centrale Snam)
- "F" Servizi pubblici (ex zona N)
- "VP" Verde privato
- "V1" Parco pubblico
- "V2" Verde e attrezzature sportive
- Area ferroviaria
- "E" Agricola
- P "P" Parcheggio
- Z.1 Zone di rilievo

Zone rilievo	Superficie edificata esistente	Zona PRG	vol. residenziale	vol Non residenziale
<b>CENTRO STORICO</b>				
31	30.724,00	A	152.496,00	71.712,00
<b>ESPANSIONE</b>				
1	5.659,00	B	27.578,00	8.493,00
2	4.508,00	B	23.487,50	9.882,00
3	1.575,00	C	7.305,00	1.853,00
4	2.632,00	C	14.959,00	901,00
5	1.039,00	C	6.624,00	678,00
6	473,00	B	1.995,00	1.381,50
6.1	678,00	E	2.413,00	0,00
6.2	548,00	E	2.838,00	1.110,00
7	1.924,00	B	14.922,00	1.771,00
8	2.135,00	B	13.011,00	606,00
9	1.943,00	C	16.341,00	0,00
10	284,00	C	4.130,00	426,00
11	248,00	C	2.232,00	0,00
12	2.015,00	C	18.710,00	0,00
13	2.276,00	C	28.050,00	0,00
14	2.490,00	C	2.490,00	0,00
15	540,00	C	2.595,00	768,00
15.1	316,00	E	1.131,00	163,00
16	1.019,00	B	4.080,00	1.311,00
16.1	1.151,00	E	5.002,50	4.069,50
16.2	468,00	E	2.442,00	1.404,00
16.3	211,00	VP	204,00	633,00
16.4	204,00	VP	306,00	612,00
16.5	463,00	VP	1.305,00	1.167,00
17	387,00	B	1.290,00	36,00
35.1	415,00	VP	2.490,00	0,00
35.2	163,00	E	1.098,00	0,00
35.3	360,00	E	1.410,00	375,00
35.4	97,00	E	0,00	388,00
<b>TOTALE</b>	<b>36.299,00</b>		<b>208.419,00</b>	<b>35.848,00</b>

<b>VERIFICA STANDARD CENTRO/ESPANSIONE</b>			
TIPO	STANDARD	FABBISOGNO ATTUALE MQ (1.636 ab)	REALIZZATO MQ
SCOLASTICO	4,5	7.362,00	2.994,00
SERVIZI	2	3.272,00	10.501,00
ATTREZZATURE PARCHEGGIO	2,5	4.090,00	10.267,00
VERDE PUBBLICO E SPORT	9	14.724,00	49.651,00
<b>TOTALE</b>	<b>18</b>	<b>29.448,00</b>	<b>73.413,00</b>